

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ТСУ И ОБЩИНСКИ АКТИВИ

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи”

Уважаеми г-н Председател, на съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол”, проведено на 22.04.2026 г., ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1268/14.04.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи”, присъстваха 5 общински съветници. Любомир Митев и Красимир Цолов отсъстват.

При кворум от 5 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 5 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма. ПК по “ТСУ и общински активи” прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 22.04.2026 г.

ОТНОСНО: Управление на частна общинска собственост: отдаване под наем, без търг или конкурс, на общински имот на „Ловно-рибарско дружество „Сокол“ – гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 6 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 1, ал. 2 и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-2632/07.04.2026 г. от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №1268/14.04.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем, без търг или конкурс, за срок от пет години, считано от 01.07.2026 г., с предназначение за склад за съхранение на фуражи, помещение със ЗП - 62,40 кв. м., представляващо Помпена станция „Селище“, монолитна, масивна, строена 1971 г., състояща се от коридор, битова стая, помещение ПС, хлораторно помещение с отделен вход, в землището на с. Българско Сливово, ЕКАТТЕ 07363, АОС №1022/16.12.2002 г., на сдружение „Ловно-рибарско дружество „Сокол“ – гр. Свищов, при плащане на месечен наем в размер на 8,00 € (осем евро, нула евроцента), без включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите законови действия във връзка с изпълнение на решението по т. 1.

МОТИВИ: С докладна записка от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ (УССД) с рег. индекс №08-00-2632/07.04.2026 г. е сведена информация за постъпило заявление с рег. индекс №26-00-166/17.03.2026 г. от Зам.-председателя на УС на сдружение „Ловно-рибарско дружество „Сокол“ – гр. Свищов, с което желае сключване на нов договор за наем на общинско помещение, което сдружението ползва под наем към настоящия момент.

Помещението е със ЗП - 62,40 кв. м. и представлява Помпена станция „Селище“, монолитна, масивна, строена 1971 г., състояща се от коридор, битова стая, помещение ПС, хлораторно помещение с отделен вход, в землището на с. Българско Сливово, ЕКАТТЕ 07363, АОС №1022/16.12.2002 г.

След Решение №461/29.04.2021 г. на Общински съвет – Свищов е сключен договор за наем на имота, без търг или конкурс, за срок от пет години, с месечен наем в размер на 15,00 лв., без включен ДДС, с предназначение за склад за съхранение на фуражи. „Ловно-рибарско дружество „Сокол“ – гр. Свищов е регистрирано като юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност. Договорът за наем, сключен със сдружението, изтича на 30.06.2026 г.

Дружеството се е определило и е регистрирано като организация за осъществяване на дейност в обществена полза, съгл. Удостоверение №220/07.04.2014 г. на ВТОС.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ТСУОА“:

/Валери Николов/